

幸せな賃貸経営を 続けるためのコツを お伝えします！



～ちんたい協会セミナー開催のご案内～

参加費無料

【開催日】2024.

9.20 (金)

【開始】13:30

受付は 13:00 ～になります。

香川県高松賃貸住宅経営者協会 主催
(株)グローバルセンター 協賛

ご挨拶

～第109回～

盛夏の候、皆様におかれましては益々ご健勝のこととお慶び申し上げます。今回は、第1部にがんばる家主の会会長の松浦昭様をお招きして幸せな賃貸経営を続けるための秘訣をご講演いただきます。第2部は最近話題の住宅設備や補助金の活用についてご説明と展示会を行ないます。是非、ご来場賜りますようご案内申し上げます。

《第一部》講師紹介

1946年7月21日生まれ、大阪市生野区出身。国学院大学経済学部卒業後、アパレル会社営業、外食産業マネージャーを経て、社員教育の講師をしながら大阪市生野区にて賃貸マンションの経営を行なっていたが、2000年から専業家主となる。年平均入居率98%。賃貸関係のセミナー講師としては、賃貸住宅フェア、不動産会社、建設会社、税理士法人、電力会社等。モットーは「今を真剣に生きる。」

がんばる家主の会

会長

まつうら あきら

松浦 昭 氏



内 容

第1部

13:40 ■『幸せな賃貸経営～すべての関係者がwin winになるには～』

- ・入居者に長く住み続けてもらうためには
- ・満室経営の秘訣とは
- ・信頼関係構築の重要性

14:40

<講師>がんばる家主の会 会長 松浦 昭 氏

第2部

14:50

■『省エネ補助金の活用術と商品説明』

15:30

15:30 ■『住宅設備展示会』

- ・アイホン株式会社
- ・YKK AP 株式会社
- ・株式会社ナスタ
- ・株式会社グローアップ
- ・グローバル住研株式会社

無料個別相談会【予約制】

弁護士・税理士・司法書士
保険コンサルタント

16:00

相続相談・空室相談・リフォーム関係・法律相談・建設設計・財務相談・登記関係・不動産売買…専門家があらゆる悩みをお引き受け致します！

17:00

※相談ご希望の方は、セミナー申し込みフォームにご相談内容をご記入下さい。

セミナー会場のご案内

【会場】高松国際ホテル
[新館2F・瀬戸の間]

【受付】13:00～
【開始】13:30～

ご予約制



※左記のQRコードよりお申し込み下さい。

※QRの読み取りが出来ない場合は、
グローバルセンターHP・TEL/FAX
にてお申込み下さい。

(087) 812-1077

FAX (087) 833-0315

グローバルセンター セミナー

検索

<https://www.global-center.co.jp/>

【予約制】無料個別相談会

賃貸経営に関して、オーナー様のお悩みや、お困りごとについて、各分野の専門家へ当協会がお繋ぎ致します。気になることはお気軽にご相談下さい。



松村法律事務所
松村 聰一郎（弁護士）

「弁護士は敷居が高いと思わず、お気軽にご相談ください」



税理士法人 生駒会計
代表社員 生駒 学（税理士）

「早めの対策が肝要です」



西川司法書士事務所
西川 宗久（司法書士）

「皆様の直面する諸問題に対してお力になれます様、精一杯努めます」



株式会社ソニックジャパン
鏡原 真男（保険コンサルタント）

「保険会社36社取扱、お気軽にご相談を」



株式会社グローバルセンター
(不動産コンサルタント)

「各専門スタッフによりご相談をお受けします」

～相談例～

- ⇒ 退去精算、契約更新時の入居者トラブルについて
- ⇒ 相続トラブルの対応について
- ⇒ 長期滞納者の督促について

- ⇒ 贈与の方法について
- ⇒ 遺産分割について
- ⇒ 確定申告の費用について
- ⇒ 相続税の注意点について
- ⇒ 個人から法人名義の変更の利点について

- ⇒ 退去後の残置物の対処について
- ⇒ 公正証書作成の手続きについて
- ⇒ 近隣との境界トラブルについて

- ⇒ 法人を活用した保険について
- ⇒ 上手な保険のかけ方について
- ⇒ 保険を使った相続対策について

- ⇒ リフォームについて
- ⇒ 遊休土地の活用について
- ⇒ 管理業務の委託について
- ⇒ 収益用物件の購入や売却について

切り取り

《 F A X 申込用紙 》

【 】名 参加します

ふりがな

《お名前》

《ご住所》

《TEL》

《FAX》

《E-mail》

個別相談会

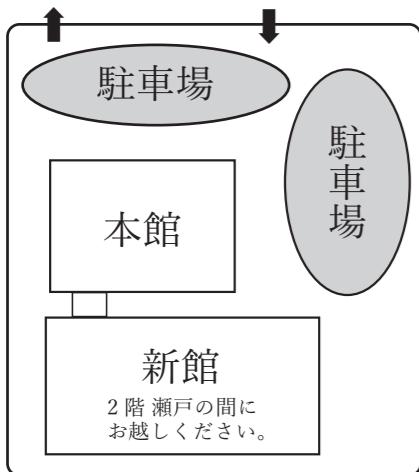
相談希望の方は、ご相談内容に○を付けてください。

・空室相談	・リフォーム関係	・法律相談
・建築設計	・税務相談	・登記関係
・不動産売買	・保険相談	・その他 ()

ご相談内容

《会場》高松国際ホテル 新館2階（瀬戸の間）

会場案内図



高松市木太町2191-1
(087) 831-1511

お車でお越しの際は
平面駐車場（無料）
をご利用ください。



FAX番号：087-833-0315

香川県高松賃貸住宅経営者協会
株式会社グローバルセンター内

TEL: 087-812-1077 (直通)
E-mail: seminar@global-center.co.jp
<https://www.global-center.co.jp>